

D^{N°1}éco

LE MAGAZINE **ARCHI DÉCO** DE VOTRE RÉGION

AMBIANCES
Luminaires design
La pierre en déco

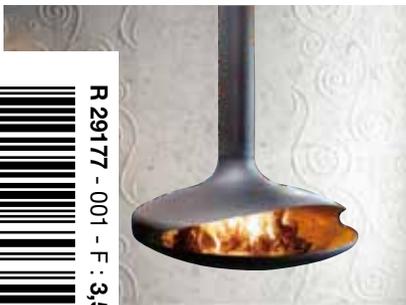
GRAND ANGLE
Chauffage : les tendances

édition Annecy



STYLES
**Le grand retour
du papier peint**

13 novembre 2013 / 20 janvier 2014



3 782917 703508
R 29177 - 001 - F : 3,50€



Maison de ville cherche NOUVEAU STYLE



DONNER UN NOUVEAU SOUFFLE À UNE MAISON DES ANNÉES QUARANTE EN Y APPORTANT ESPACE, ESTHÉTISME ET FONCTIONNALITÉ, SELON NOUS, C'EST TOUT UN ART. EN RÉALITÉ, C'EST UN MÉTIER. DÉMONSTRATION.

Il était à Annecy-le-Vieux, une maison d'environ 200 m²... à vendre. Ses "plus" : idéalement située en ville, dans un quartier tranquille et sur un joli terrain très verdoyant, pourvue du cachet des années quarante, assez bien distribuée, dotée de belles hauteurs sous plafond... Bref, un vrai potentiel. Ses "moins" : un rez-de-chaussée surélevé, une véranda trop étroite et sans cachet, beaucoup de petites pièces, et la plomberie, l'électricité et l'intégralité de la déco à refaire. Bref, un beau chantier.

Le regard affûté de l'archi

Tenté de l'acheter, un jeune couple avec trois enfants et des milliers d'idées hésite : sur le fond, cette maison leur plaît. Sur la forme, elle doit être quasi intégralement repensée pour correspondre vraiment à leur mode de vie et leurs envies.

« Lorsque nous avons été consultés, les futurs propriétaires étaient sous le charme de cette maison, raconte Carole Germain de l'agence d'architecture intérieure Scène de Vie, qui a conçu et orchestré le projet. Notre mission a été de leur proposer des solutions pour lever les freins qui les empêchaient de se lancer. » En raison notamment des enfants, le rez-de-chaussée surélevé gênait les acquéreurs par rapport à la circulation : ils voulaient des accès plus directs vers le jardin. Ils souhaitaient aussi ►►

▲ **BIEN-ÊTRE**
Dans la lignée de l'extension contemporaine, l'accès à la piscine et au jardin passe par une agréable plage et quelques marches en ipé, bois exotique esthétique et résistant, idéal en extérieur.



CABANE&CIE
DÉCORATEUR D'INTÉRIEUR

© photo G. Le Boulcaur, Maisons de Vacances

HABILLEZ ÉLÉGAMMENT
VOS ESPACES DE VIE
GRÂCE AUX CONSEILS
DE BERNARD THIERY,
DÉCORATEUR D'INTÉRIEUR

Cabane & Compagnie
1 rue de l'Église • 74220 La Clusaz
T. 04 50 32 28 97 • P. 06 14 29 19 75
contact@cabane-cie.com
www.cabane-cie.com

► **DÉCONTRACTION**
Un parquet en chêne contrecollé
teinte caramel (Concept Parquet)
et une implantation intégralement
pensée autour du poêle, confèrent
au salon une ambiance chaleureuse,
telle une invitation à la détente...

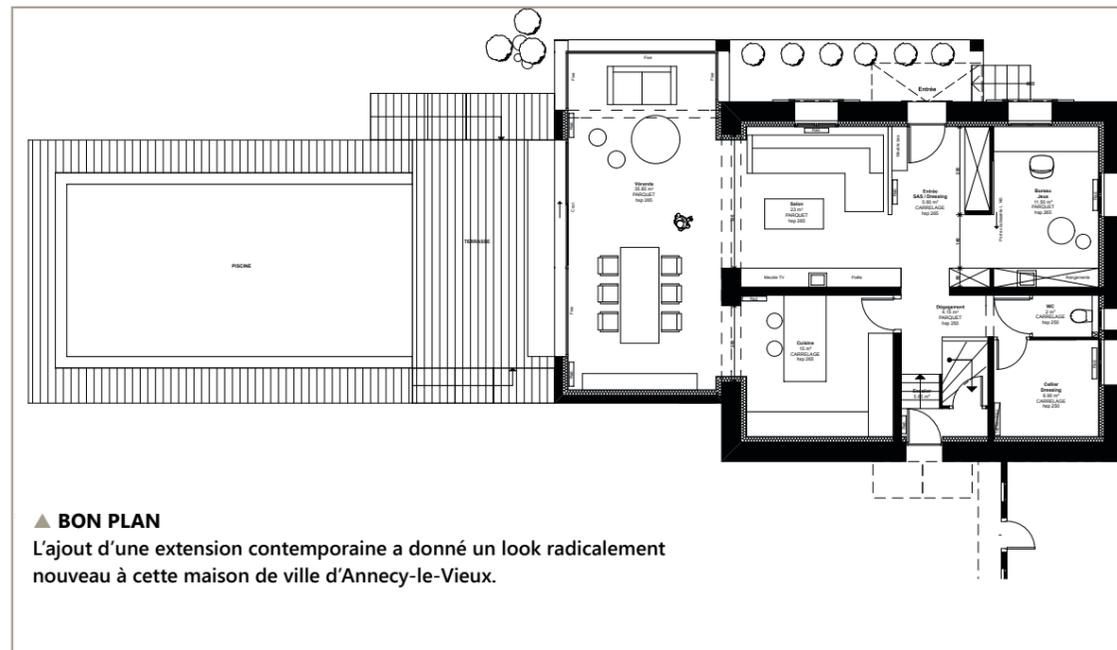
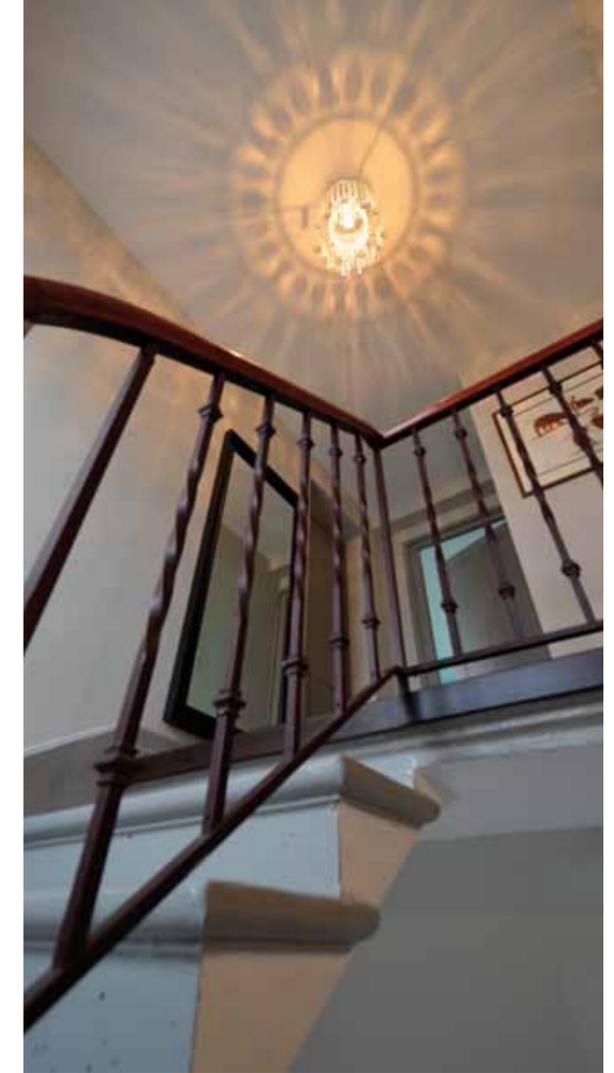
►► conserver la véranda pour sa luminosité, avoir de belles pièces de vie où partager les moments en famille et avec leurs amis, mais aussi des lieux plus intimistes, dédiés à chacun : chambres, bureau, pièces d'eau, etc. « Dans notre métier, passer du temps sur les lieux avec les clients est fondamental, ajoute Carole. On doit bien cibler leurs souhaits, leurs goûts et être attentifs à leur façon de vivre au quotidien pour viser juste. »

Extension contemporaine

Plusieurs propositions ont été avancées ; et comme l'explique l'équipe de Scène de Vie, la plus ambitieuse a conquis : « Parmi les options suggérées, on leur a imaginé une extension qui les a convaincus et fait rêver. » Les propriétaires se sont enfin projetés dans leur future maison, à laquelle l'ajout de cette note contemporaine donnait un look radicalement nouveau, le tout



© Photos et plan Scène de Vie



▲ **BON PLAN**
L'ajout d'une extension contemporaine a donné un look radicalement nouveau à cette maison de ville d'Annecy-le-Vieux.



sans choc entre les époques : « On a misé sur des lignes pures et des teintes harmonieuses qui rendent l'architecture globale complètement cohérente. Sur cette base, on a organisé le reste : un rez-de-chaussée fluide, clair et chaleureux, comprenant un grand salon autour de la cheminée, une salle à manger et petit salon plus cosy dans l'extension, une grande cuisine semi ouverte, puis un bureau et un cellier, quant à eux, fermés. » ►►

▲ **RAFFINEMENT**
Dans la partie ancienne de la maison, on a conservé de l'escalier sa rampe et ses marches originales, ainsi que les boiseries autour des portes : une note vintage qui ajoute au charme de l'ensemble.

◀ **AMBIANCE**
A l'extérieur, les baies vitrées ont été équipées de stores à lames métalliques pour se jouer à son gré de la lumière, se protéger des variations thermiques trop importantes, et préserver l'intimité.



Chacun a des souhaits, des besoins individuels et sa propre organisation. Nous avons imaginé la solution. bulthaup b3 répondra toujours à vos attentes, aujourd'hui comme demain.

bulthaup

Marcille studio
11 rue du commerce. 74100 Annemasse
Haute Savoie
Tel : +33(0) 450 92 21 75.
contactbulthaup@marcille-sa.com

Studio Concept
1 avenue de Chambéry. 74100 Annecy
Haute Savoie
Tel : +33(0) 450 60 95 86.
bulthaupannecy@studio-concept.fr



www.studioconcept.bulthaup.com

Bon à savoir

On hésite parfois à consulter un architecte d'intérieur. Dommage car avouons-le, à vouloir faire soi-même, qui ne s'est jamais arraché les cheveux avec des travaux, aménagements, choix de matériaux ou de déco ?! Au final, entre temps et argent passés, le résultat vaut-il toujours l'investissement ? Eh bien, à méditer : les architectes d'intérieur ont divers niveaux de prestations et peuvent :

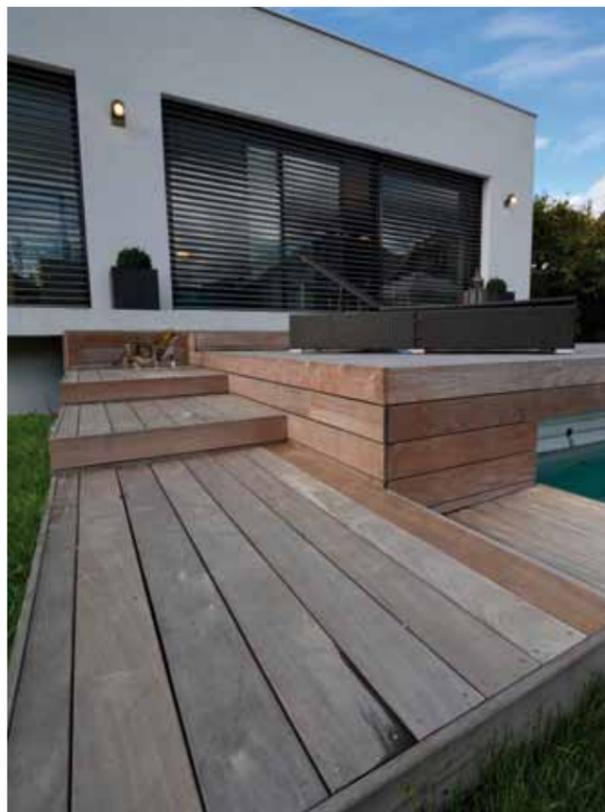
- vous apporter du simple conseil ;
 - vous proposer des plans et croquis qui vous serviront de "guides" pour la suite ;
 - vous indiquer des prestataires qualifiés dans différents corps de métier au regard de votre projet ;
 - ou tout prendre en main de la conception à la réalisation.
- Alors, quand on peut se simplifier la vie...



© photos Sabine de Vie

► ÉQUILIBRE

Extension et piscine (réalisation : Arcobatt) sont reliées par un subtil éventail d'estrades qui fluidifient la circulation et parachèvent l'harmonie des formes, teintes et matériaux (réalisation : Moenne-Loccoz Paysage).



▲ DOUCEUR

Carte contemporaine sur tous les tons : la déco mise sur la clarté, au fil de partenaires sélectionnés tels Cabane & Cie pour le tapis patchwork kilim, ou Astragale Ebénisterie pour le meuble en enfilade six portes.

◀ SIMPLICITÉ

Pour la salle de bains des enfants : du pratique... et de l'esthétique, avec une implantation pensée en collaboration avec Ze Bain pour la fourniture et la pose des meubles.

►► A l'extérieur, une succession de plateformes en bois dans le prolongement de la terrasse offre un accès tout en douceur à la piscine qui a été créée, et au jardin qui a été redessiné et paysagé.

Neuf mois pour une nouvelle vie

Neuf mois se sont écoulés entre le premier rendez-vous et la fin du chantier. « C'est en fait assez court pour une telle mise en œuvre, précise la jeune architecte d'intérieur, puisqu'on a aussi refait les deux niveaux supérieurs et le sous-sol, la façade et une partie de la toiture. Mais neuf mois, c'est aussi un joli symbole de transition quand on écrit une nouvelle page de sa vie, non ? »

Caroline Lavergne